

Prot. n. 2016/007/219

Cesena, 30/11/2016

Spett.le

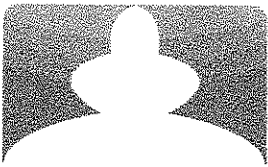
Elettronica Cortesi s.r.l.

cortesielettronica@pec.it

Oggetto: servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti antintrusione, antirapina ed allagamento cunicoli, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatico incendio, impianti televisivi a circuito chiuso, impianto controllo uscite di sicurezza, impianto diffusione sonora ed annunci di emergenza a servizio della Biblioteca Malatestiana di Piazza Bufalini e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena- CIG Z991B487ED

RICHIESTA PREVENTIVO ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016

- A) Facendo seguito alla Vs. manifestazione di interesse per lo svolgimento del servizio in oggetto, si invita codesta ditta a far pervenire al presente indirizzo PEC un preventivo per il servizio in oggetto. Il preventivo dovrà pervenire **entro il 12 Dicembre 2016** esclusivamente tramite l'indirizzo PEC direzione@pec.energieperlacitta.it e dovrà comprendere la seguente documentazione:
- 1) modulo preventivo (utilizzare lo schema allegato alla presente comunicazione);
 - 2) relazione relativa a servizi similari a quello in oggetto svolti su edifici di interesse storico e artistico (musei, biblioteche, pinacoteche, ...);
 - 3) piano di manutenzione, controllo e verifica generale relativo alla Biblioteca Malatestiana e all'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave;
 - 4) relazione (massimo 20 facciate F-A4) e flow-chart (massimo 2 facciate F-A3) relativa all'organizzazione aziendale che illustri: modalità organizzative proposte per la gestione dei controlli periodici programmati (parte 1); modalità di ricezione delle richieste straordinarie di intervento durante i giorni feriali e tempi di intervento, servizio di reperibilità 24 h su 24 h, tempi di intervento per reperibilità serale, notturna e festiva (parte 2);
 - 5) sconto minimo che sarà applicato sui listini dei materiali eventualmente necessari nell'ambito di interventi ordinari e straordinari; (i materiali accettati dovranno risultare compatibili con gli impianti esistenti al fine di garantirne la completa funzionalità e sicurezza).
- B) Poiché si intende effettuare almeno 2 verifiche semestrali periodiche e programmate sugli impianti oggetto del servizio, il piano di manutenzione di cui al precedente punto 3 dovrà illustrare per ogni impianto:
- dettaglio delle operazioni tecniche di controllo e verifica periodica e programmata;
 - addetti utilizzati per ciascuna fase/verifica/controllo;
 - dettaglio delle risorse impiegate (personale impiegato, tempo di esecuzione, ...);
 - crono programma orario/giornaliero per ogni verifica semestrale e per ogni impianto;
 - reportistica di rendicontazione delle operazioni effettuate.
- C) Il servizio avrà durata pari a 2 anni a partire dall'1 gennaio 2017; da tale data la ditta dovrà pertanto essere in grado di svolgere il servizio.
- D) Importo massimo del contratto: **euro 40.000,00** iva esclusa
- E) Si precisa che i canoni offerti nel "modulo preventivo", relativi ad ogni singolo impianto, si intendono essere comprensivi di:
- n° 2 verifiche annue secondo l'art. 86 del Dlgs 81/08,
 - compilazione dei registri di manutenzione custoditi presso gli edifici e dei report di controllo;
 - manodopera e diritto di chiamata/trasferta necessaria alla ricerca e riparazione di guasti durante l'effettuazione dei controlli programmati o segnalati straordinariamente dal personale della Biblioteca o da Energie per la Città Spa.



- F) Preliminarmente all'invio del preventivo è richiesto a codesta ditta di eseguire un sopralluogo tecnico obbligatorio, accompagnati da personale di Energie per la Città Spa, entro il giorno 06/12/2016 da concordarsi con lo scrivente. Data la particolarità degli edifici e degli impianti in oggetto si invita a considerare che il sopralluogo potrà richiedere un tempo fino a circa otto ore da considerare suddiviso in due giornate.
- G) preliminarmente all'avvio del servizio sarà richiesto alla ditta affidataria di effettuare un ulteriore sopralluogo tecnico presso gli edifici.

Per ogni informazione rivolgersi a p.i. Evis Mingozi 0547-356363

Energie per la Città s.p.a.



Allegati:

- Allegato 1 – elenco impianti speciali esistenti;
- Modulo preventivo;
- Report delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto;
- Planimetrie architettoniche della Biblioteca Malatestiana;
- Duvri.



Data: Mer 30/11/2016 16:19
Da: posta-certificata@pec.aruba.it
A: direzione@pec.energieperlacitta.it
Oggetto: CONSEGNA: RICHIESTA PREVENTIVO
Allegato/i: daticert.xml(*dimensione 1 KB*)
 postacert.eml (*dimensione 3.42 MB*) **Messaggio di posta elettronica**
 smime.p7s(*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 30/11/2016 alle ore 16:19:15 (+0100) il messaggio "RICHIESTA PREVENTIVO" proveniente da "direzione@pec.energieperlacitta.it" ed indirizzato a "cortesielettronica@pec.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.
 Identificativo messaggio: 76A0549A.0027CED0.B5D16AE9.AFAD4E5A.posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica riferito dalla ricevuta :	postacert.eml
--	---------------

Data: Mer 30/11/2016 16:19
Da: direzione
A: "Elettronica Cortesi s.r.l." <cortesielettronica@pec.it>
Oggetto: RICHIESTA PREVENTIVO
Allegato/i: 2016OUT219_cortesi.pdf(*dimensione 106 KB*)
 Allegato_1_elenco_impanti.pdf(*dimensione 11 KB*)
 Modulo_Preventivo.pdf(*dimensione 61 KB*)
 Report_ordinaria_speciali.pdf(*dimensione 12 KB*)
 Planimetria_Biblioteca_Malatestiana.pdf(*dimensione 1.59 MB*)
 DUVRI_Biblioteca_Energie_Città_SPECIALI.pdf(*dimensione 450 KB*)

Servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti antintrusione, antirapina ed allagamento cunicoli, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatico incendio, impianti televisivi a circuito chiuso, impianto controllo uscite di sicurezza, impianto diffusione sonora ed annunci di emergenza a servizio della Biblioteca Malatestiana e dell'archivio della

Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena.

Allegati:

Allegato 1 - elenco impianti speciali esistenti;

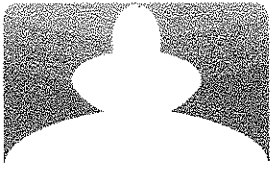
Modulo preventivo;

Report delle operazioni di controllo e manutenzione
dell'impianto;

Planimetrie architettoniche della Biblioteca Malatestiana;

Duvri.

Energie per la Città s.p.a.



Prot. n. 2016/007/219

Cesena, 30/11/2016

Spett.le

Secchiaroli Elettronica

secchiaroli.elettronica@cert.cna.it

Oggetto: servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti antintrusione, antirapina ed allagamento cunicoli, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatico incendio, impianti televisivi a circuito chiuso, impianto controllo uscite di sicurezza, impianto diffusione sonora ed annunci di emergenza a servizio della Biblioteca Malatestiana di Piazza Bufalini e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena- CIG Z991B487ED

RICHIESTA PREVENTIVO ai sensi dell'art. 36 co. 2 lett. a) del D.lgs. 50/2016

A) Facendo seguito alla Vs. manifestazione di interesse per lo svolgimento del servizio in oggetto, si invita codesta ditta a far pervenire al presente indirizzo PEC un preventivo per il servizio in oggetto. Il preventivo dovrà pervenire **entro il 12 Dicembre 2016** esclusivamente tramite l'indirizzo PEC direzione@pec.energieperlacitta.it e dovrà comprendere la seguente documentazione:

- 1) modulo preventivo (utilizzare lo schema allegato alla presente comunicazione);
- 2) relazione relativa a servizi similari a quello in oggetto svolti su edifici di interesse storico e artistico (musei, biblioteche, pinacoteche, ...);
- 3) piano di manutenzione, controllo e verifica generale relativo alla Biblioteca Malatestiana e all'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave;
- 4) relazione (massimo 20 facciate F-A4) e flow-chart (massimo 2 facciate F-A3) relativa all'organizzazione aziendale che illustri: modalità organizzative proposte per la gestione dei controlli periodici programmati (parte 1); modalità di ricezione delle richieste straordinarie di intervento durante i giorni feriali e tempi di intervento, servizio di reperibilità 24 h su 24 h, tempi di intervento per reperibilità serale, notturna e festiva (parte 2);
- 5) sconto minimo che sarà applicato sui listini dei materiali eventualmente necessari nell'ambito di interventi ordinari e straordinari; (i materiali accettati dovranno risultare compatibili con gli impianti esistenti al fine di garantirne la completa funzionalità e sicurezza).

B) Poiché si intende effettuare almeno 2 verifiche semestrali periodiche e programmate sugli impianti oggetto del servizio, il piano di manutenzione di cui al precedente punto 3 dovrà illustrare per ogni impianto:

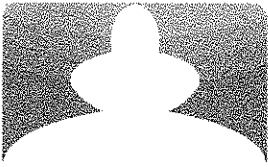
- dettaglio delle operazioni tecniche di controllo e verifica periodica e programmata;
- addetti utilizzati per ciascuna fase/verifica/controllo;
- dettaglio delle risorse impiegate (personale impiegato, tempo di esecuzione, ...);
- crono programma orario/giornaliero per ogni verifica semestrale e per ogni impianto;
- reportistica di rendicontazione delle operazioni effettuate.

C) Il servizio avrà durata pari a 2 anni a partire dall'1 gennaio 2017; da tale data la ditta dovrà pertanto essere in grado di svolgere il servizio.

D) Importo massimo del contratto: **euro 40.000,00** iva esclusa

E) Si precisa che i canoni offerti nel "modulo preventivo", relativi ad ogni singolo impianto, si intendono essere comprensivi di:

- n° 2 verifiche annue secondo l'art. 86 del Dlgs 81/08,
- compilazione dei registri di manutenzione custoditi presso gli edifici e dei report di controllo;
- manodopera e diritto di chiamata/trasferita necessaria alla ricerca e riparazione di guasti durante l'effettuazione dei controlli programmati o segnalati straordinariamente dal personale della Biblioteca o da Energie per la Città Spa.



- F) Preliminarmente all'invio del preventivo è richiesto a codesta ditta di eseguire un sopralluogo tecnico obbligatorio, accompagnato da personale di Energie per la Città Spa, entro il giorno 06/12/2016 da concordarsi con lo scrivente. Data la particolarità degli edifici e degli impianti in oggetto si invita a considerare che il sopralluogo potrà richiedere un tempo fino a circa otto ore da considerare suddiviso in due giornate.
- G) preliminarmente all'avvio del servizio sarà richiesto alla ditta affidataria di effettuare un ulteriore sopralluogo tecnico presso gli edifici.

Per ogni informazione rivolgersi a p.i. Evis Mingozi 0547-356363

Energie per la Città s.p.a.



Allegati:

- Allegato 1 – elenco impianti speciali esistenti;
- Modulo preventivo;
- Report delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto;
- Planimetrie architettoniche della Biblioteca Malatestiana;
- Duvri.

Data: Mer 30/11/2016 16:12
Da: direzione
A: secchiaroli.elettronica@cert.cna.it
Cc: eleonora.pasini@secchiarolielettronica.com
Oggetto: RICHIESTA PREVENTIVO
Allegato/i: 2016OUT219_secchiaroli.pdf(*dimensione 105 KB*)
Allegato_1_elenco_impianti.pdf(*dimensione 11 KB*)
Modulo_Preventivo.pdf(*dimensione 61 KB*)
Report_ordinaria_speciali.pdf(*dimensione 12 KB*)
Planimetria_Biblioteca_Malatestiana.pdf(*dimensione 1.59 MB*)
DUVRI_Biblioteca_Energie_Città_SPECIALI.pdf(*dimensione 450 KB*)

Servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti antintrusione, antirapina ed allagamento cunicoli, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatico incendio, impianti televisivi a circuito chiuso, impianto controllo uscite di sicurezza, impianto diffusione sonora ed annunci di emergenza a servizio della Biblioteca Malatestiana e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena.

Allegati:
Allegato 1 - elenco impianti speciali esistenti;
Modulo preventivo;
Report delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto;
Planimetrie architettoniche della Biblioteca Malatestiana;
Duvri.

Energie per la Città s.p.a.



Data: Mer 30/11/2016 16:12
Da: Posta Certificata Legalmail
A: direzione@pec.energieperlacitta.it
Oggetto: CONSEGNA: RICHIESTA PREVENTIVO
Allegato/i: postacert.eml (*dimensione 3.41 MB*) **Messaggio di posta elettronica**
dati.cert.xml (*dimensione 1 KB*)
smime.p7s (*dimensione 2 KB*)

Ricevuta di avvenuta consegna

Il giorno 30/11/2016 alle ore 16:12:39 (+0100) il messaggio "RICHIESTA PREVENTIVO" proveniente da "direzione@pec.energieperlacitta.it" ed indirizzato a "secchiaroli.elettronica@cert.cna.it" è stato consegnato nella casella di destinazione.

Questa ricevuta, per Sua garanzia, è firmata digitalmente e la preghiamo di conservarla come attestato della consegna del messaggio alla casella destinataria.

Identificativo messaggio: 76A0549A.0027C5DA.B5CB689A.AFAD4E5A.posta-certificata@legalmail.it

Delivery receipt

The message "RICHIESTA PREVENTIVO" sent by "direzione@pec.energieperlacitta.it", on 30/11/2016 at 16:12:39 (+0100) and addressed to "secchiaroli.elettronica@cert.cna.it", was delivered by the certified email system.

As a guarantee to you, this receipt is digitally signed. Please keep it as certificate of delivery to the specified mailbox.

Message ID: 76A0549A.0027C5DA.B5CB689A.AFAD4E5A.posta-certificata@legalmail.it

Messaggio di posta elettronica riferito dalla ricevuta :	postacert.eml
--	---------------

Data: Mer 30/11/2016 16:12
Da: direzione
A: secchiaroli.elettronica@cert.cna.it

Cc: eleonora.pasini@secchiarolielettronica.com
Oggetto: RICHIESTA PREVENTIVO
Allegato/i: 2016OUT219_secchiaroli.pdf(*dimensione 105 KB*)
Allegato_1_elenco_impianti.pdf(*dimensione 11 KB*)
Modulo_Preventivo.pdf(*dimensione 61 KB*)
Report_ordinaria_speciali.pdf(*dimensione 12 KB*)
Planimetria_Biblioteca_Malatestiana.pdf(*dimensione 1.59 MB*)
DUVRI_Biblioteca_Energie_Città_SPECIALI.pdf(*dimensione 450 KB*)

Servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti antintrusione, antirapina ed allagamento cunicoli, impianti di rivelazione incendi, impianti di spegnimento automatico incendio, impianti televisivi a circuito chiuso, impianto controllo uscite di sicurezza, impianto diffusione sonora ed annunci di emergenza a servizio della Biblioteca Malatestiana e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena.

Allegati:

Allegato 1 - elenco impianti speciali esistenti;
Modulo preventivo;
Report delle operazioni di controllo e manutenzione dell'impianto;
Planimetrie architettoniche della Biblioteca Malatestiana;
Duvri.

Energie per la Città s.p.a.
