

Prot. 2020/A1/74

Cesena 19/11/20

Determinazione a contrarre per affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 di servizio per il pronto intervento, controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti speciali a servizio della Biblioteca Malatestiana di Piazza Bufalini e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena – CIG Z062F4D80C

PREMESSO CHE:

in data 31/12/2020 scadrà il contratto per l'esecuzione della prestazione in oggetto, attività prevista dalla Convenzione del 04/02/2011 tra Comune di Cesena ed Energie per la Città;

PRESO ATTO CHE:

- la Biblioteca Malatestiana è attualmente oggetto di ristrutturazione edilizia, che si protrarrà anche per l'anno 2021 e che, a causa di tale cantiere, gli impianti speciali sono soggetti a continui disservizi e continue manutenzioni e pronto intervento;
- gli impianti speciali in oggetto sono datati e obsoleti e che il Comune di Cesena è intenzionato a sostituire gli stessi in quanto non più commercializzate le parti di ricambio;

RILEVATO che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 2 lettere a) b) g);
2. l'affidamento ad un operatore dotato di strutture e attrezzature adeguate alla prestazione da affidare
3. di operare con urgenza e quindi di rivolgersi ad un operatore che abbia maturato conoscenze adeguate sia in relazione agli impianti attrezzature oggetto di intervento, sia degli edifici in oggetto, sia delle procedure di gestione degli edifici pubblici e sicurezza previsti dal DUVRI.

ATTESO che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

RICHIAMATO l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

DATO ATTO che l'art. 37, comma 1 del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, stabilisce che le stazioni appaltanti possono procedere direttamente e autonomamente all'acquisizione di forniture e servizi di importo inferiore a 40.000 euro e di lavori di importo inferiore a 150.000 euro, senza la necessaria qualificazione di cui all'articolo 38 del D. Lgs citato;

PRESO ATTO che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e viso l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»

DATO ATTO:

- che si prevede la realizzazione dei nuovi impianti speciali entro la fine del 2021 e quindi fino a tale data si ritiene adeguato alle circostanze affidare temporaneamente il servizio ad un operatore che possiede già esperienza sugli impianti;
- che l'importo stimato massimo della prestazione per la durata di mesi 6 (sei) è pari a € 8.375,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 250,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, valutato lo stato di avanzamento di realizzazione dei nuovi impianti, alle medesime condizioni, per una durata di mesi 6 (sei) per un importo pari ad € 8.375,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 250,00 per oneri per attuazione del DUVRI;

- che il calcolo del valore stimato, come esplicitato all'art. 35 comma 4 del Dlgs 50/2016, per la durata di mesi 12 (trentasei) è pari a € 16.750,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 500,00 per oneri per attuazione del DUVRI risulta essere non superiore a 40.000,00 euro;
- che tale prestazione rientra tra quelle eseguibili ai sensi dell'art. 36 comma 2, lett. a) D.lgs. 50/2016 e dell'art. 2 (ai sensi dell'art. 36 del d.lgs. 18 aprile 2016, n. 50 modificato dalla legge 14/06/2019 n. 55) della procedura interna suddetta;

PRESO ATTO CHE:

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, sarà richiesta disponibilità ad espletare le prestazioni all'operatore economico Elettronica Cortesi s.r.l. di Forlì agli stessi patti e condizioni del contratto in essere;
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegate, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

DETERMINA

- di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016 e del regolamento interno sopra citato;
- di approvare l'affidamento ad un operatore economico che a seguito di valutazione delle condizioni organizzative degli interventi e di indagine di mercato risulta essere conveniente e in grado di risolvere le criticità rapidamente;
- di approvare che l'affidamento avvenga all'operatore economico Elettronica Cortesi s.r.l. di Forlì per le motivazioni di cui in premessa per la durata di mesi 6 per l'importo di € 8.375,00 (I.V.A. esclusa);
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 6 mesi;
- che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata.

Il RUP


