

Prot. 2022AI112

Cesena 07/11/2022

**Determinazione a contrarre per affidamento ai sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D. Lgs. 50/2016 – della Legge n. 120 del 11 settembre 2020 e s.m.i. di manutenzione straordinaria all'impianto termico del Palazzo Comunale di Cesena**

CIG Z483874673 CUPJ17B20001040004

**PREMESSO CHE:** Il Comune di Cesena intende rendere termicamente autonomo lo spazio del Palazzo Comunale, attualmente in gestione all'attività denominata "la Vineria" ai fini di perseguire gli obiettivi di risparmio energetico dell'Amministrazione.

**PRESO ATTO** che la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati "Planimetria" che possono utilmente definirne le caratteristiche

**RILEVATO** che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. a), c), e) contemporaneamente;
2. l'affidamento ad un operatore in possesso di abilitazione per comunicazione interventi impianti F-GAS;
3. nello specifico di avvalersi di un operatore che si ritiene sia dotato di adeguata capacità tecnica e organizzativa anche in relazione a requisiti di sicurezza sul lavoro, alla sicurezza antincendio e alla gestione delle interferenze;
4. di operare con urgenza e quindi di rivolgersi ad un operatore che, abbia maturato conoscenze adeguate sia in relazione agli impianti attrezzature oggetto di intervento, sia degli edifici in oggetto, sia delle procedure di gestione degli edifici pubblici e sicurezza previsti dal DUVRI.

**ATTESO** che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

**RICHIAMATO** l'art. 36, comma 2, del D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e viso l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 11 settembre 2020, n. 120 Conversione in legge, con modificazioni, del decreto-legge 16 luglio 2020, n. 76, recante «Misure urgenti per la semplificazione e l'innovazione digitali»

**DATO ATTO:**

- che l'importo stimato massimo della prestazione è circa pari a € **2.960,00** di cui euro **100,00** per attuazione del DUVRI (I.V.A. esclusa);
- che la prestazione di che trattasi è da considerarsi come una prestazione unitaria e non frazionabile sia in funzione di una logica di efficacia, efficienza e affidabilità, sia in termini di raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico, sicurezza, sia in termini di conseguimento di economie di scala derivanti dalla stipula di un singolo contratto, sia in termini di una logica di organizzazione ottimale delle prestazioni;
- che tale prestazione è pertanto inferiore alla soglia di 150.000 € (LAVORI) e rientra pertanto tra quelle eseguibili ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e della procedura interna suddetta;

**DATO ATTO** altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;

**PRESO ATTO CHE:**

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento,
- è stato richiesto un preventivo alla ditta SARB s.r.l. di Cesena che risulta essere un possesso dei requisiti di cui in premessa,
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

#### D E T E R M I N A

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- b) di approvare gli elaborati denominati "Planimetria", Duvri
- c) di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga sensi dell'art. 36 comma 2 lettera a) del D.lgs. 50/2016, della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- d) di approvare l'affidamento All' operatore economico SARB s.r.l. di Cesena che a seguito di valutazione delle condizioni organizzative degli interventi e di indagine di mercato risulta essere conveniente e in grado svolgere la prestazione e ha presentato un preventivo di **€ 2.860,00 oltre iva**
- e) che oltre a quanto offerto dall'operatore per la prestazione in oggetto sia corrisposto l'importo di **Euro 100,00** per l'attuazione del DUVRI ai sensi del D.lgs. 81/08;
- f) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- g) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

II RUP

