

Prot. 2022/AI/121

Cesena, 19 dicembre 2022

Determinazione a contrarre per richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. di manutenzione straordinaria urgente impianti termici Sede Quartiere Ruffio e Sede Quartiere Cesuola - CIG: ZE9391ADA8

PREMESSO CHE:

- il Comune di Cesena intende perseguire l'obiettivo di risparmio di gas;

CONSIDERATO CHE:

- gli impianti della Sede Quartiere Ruffio e della Sede Quartiere Cesuola sono obsoleti;

RILEVATO che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta, richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato per lavori fino a 150.000 € assimilabili alla categoria OS28;
2. che le prestazioni previste ricadenti nel DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. c) siano eseguite da un unico operatore qualificato a tal fine;
3. di operare con urgenza e quindi di rivolgersi ad un operatore che, abbia maturato conoscenze adeguate sia in relazione agli impianti attrezzature oggetto di intervento, sia degli edifici in oggetto, sia delle procedure di gestione degli edifici pubblici e sicurezza previsti dal DUVRI.

ATTESO che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città s.r.l. attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 convertita in Legge;

DATO ATTO che l'importo stimato massimo della prestazione da affidare è pari a € 31.500 (I.V.A. esclusa), di cui € 200,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;

PRESO ATTO CHE:

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, è stata svolta indagine di mercato attraverso la ricerca di soggetti qualificati;
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

DETERMINA

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo

- b) di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- c) di approvare l'affidamento ad un operatore economico che a seguito di valutazione delle condizioni organizzative degli interventi e di indagine di mercato risulta essere conveniente e in grado di risolvere le criticità rapidamente;
- d) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000,00 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- e) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;

Il Responsabile Unico del Procedimento

