

Prot. 2023/AI/075

Cesena 30/06/2023

Determina di approvazione progetto esecutivo e autorizzazione a contrarre ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. del progetto ADEGIAMENTO LOCALI EX FORO ANONAIO-IMPIANTO CLIMATIZZAZIONE CUP J14H23000180004 – CIG 993687155B

**PREMESSO CHE:**

a seguito di richiesta del Comune di Cesena e all'adeguamento architettonico di nuovi locali destinati ai servizi comunali, siti in piazza del Popolo 10, al piano soppalco dell'edificio denominato "EX FORO ANNONARIO; si rende necessario predisporre un progetto per l'installazione di sistemi a pompa di calore a flusso variabile di refrigerante (VRF) per la climatizzazione invernale ed estiva di codesti spazi.

**PRESO ATTO** che la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati:

- EL.1.IM Relazione generale e tecnico-specialistica impianti meccanici
- EL.2.IM Planimetria Impianti Meccanici
- EL.3.IM Schema funzionale impianto VRF
- EL.4.IM Computo metrico estimativo impianti meccanici
- EL.5.IM Lista Categoria impianti meccanici
- EL.6.IM Elenco prezzi unitari

che possono utilmente definirne le caratteristiche.

**RILEVATO** che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. a), b), g);
2. l'affidamento ad un operatore il cui personale dipendente sia in possesso di attestati di formazione per lavori in altezza ai sensi del D.lgs. 81/08;
3. nello specifico di avvalersi di un operatore che si ritiene sia dotato di adeguata capacità tecnica e organizzativa anche in relazione a requisiti di sicurezza sul lavoro, alla sicurezza antincendio e alla gestione delle interferenze.

**ATTESO** che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

**PRESO ATTO** che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021;

**DATO ATTO:**

- che l'importo stimato della prestazione è pari a € 92.600,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.500,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- che tale prestazione rientra tra quelle eseguibili ai sensi della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. e della procedura interna suddetta;

**DATO ATTO** altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;

**PRESO ATTO CHE:**

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché

di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, sarà richiesto n.1 preventivo-offerta ad operatore economico avente le caratteristiche sopra citate;

- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

#### D E T E R M I N A

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- b) di approvare il progetto esecutivo composto dagli elaborati denominati:
  - EL.1.IM Relazione generale e tecnico-specialistica impianti meccanici
  - EL.2.IM Planimetria Impianti Meccanici
  - EL.3.IM Schema funzionale impianto VRF
  - EL.4.IM Computo metrico estimativo impianti meccanici
  - EL.5.IM Lista Categoria impianti meccanici
  - EL.6.IM Elenco prezzi unitari
- c) di approvare, per le motivazioni citate in premessa, che l'affidamento avvenga sensi dell'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- d) di approvare, per il contratto venga stipulato a misura come da art.3 lettera eeeee) del D. Lgs 50/2016;
- e) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo superiore a 40.000,00 euro mediante scrittura privata;
- f) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari.
- g) che non si ritiene necessario richiedere la cauzione provvisoria di cui all'art. 34 del capitolato speciale d'appalto;
- h) che all'operatore economico sarà richiesta, ai sensi dell'articolo 103, comma 1, del Codice dei contratti, una garanzia definitiva a sua scelta sotto forma di cauzione o fideiussione, pari al 10% (dieci per cento) dell'importo contrattuale, di cui all'art. 35 del capitolato speciale d'appalto;
- i) che si ritiene necessario richiedere all'operatore economico un'appendice della propria RC, comprensiva della Responsabilità Civile terzi (RCT) nella quale è esplicitato che la polizza in questione copre anche i lavori previsti e che il massimale per sinistro non è inferiore € 2.500.000,00 (duemillicinquecentomila/00).

II RUP

 **Energie per la Città s.r.l.**  
Società con socio unico soggetta alla attività di  
direzione e coordinamento del Comune di Cesena  
**Il Responsabile Unico del Procedimento**  
*ing. Giovanni Battistini*

