ORGANIGRAMMA - 2026

:

SOCI:
Comune di Cesena 100%

Sindaco e Revisore Unico

Energie per la Città S.r.l.
Amministrazione Unico: **AVV. ABBONDANZA ILARIA**
(Datore di Lavoro, Rappresentante Legale)

OdV Mod. 231 - OIV Trasparenza

R.P.C.T. - Legge 190/2012

Area 1
Direzione Generale

- Procuratore Speciale
- R.U.P. D.lgs. 36/2023
- Dirigente D.lgs. 81/08
- Responsabile dei lavori D.lgs. 81/08.
- Direttore tecnico DM 37/08
- Energy manager Legge 10/91
- Progettista Iscritto Albo Ordine Ingegneri
- Certificatore Energetico _iscritto SACE Emilia Romagna

AREA GESTIONE
2. UNITA' AMMINISTRAZIONE

AMMINISTRAZIONE
- gestione Budget, Bilancio
- pagamenti, conti correnti, banche
- gestione magazzino ricambistica
- gestione rapporti Revisore Unico
- gestione rapporti socio
- gestione mod. 231, rapporti OdV
- gestione adempimenti personale
- gestione adempimenti D.lgs 81/08
- gestione siti internet, privacy
- gestione assicurazioni
- gestione trasparenza e rapporti OIV
- gestione fornitori
- adempimenti D.lgs. 36/2023

SVILUPPO
- analisi e sviluppo nuovi rami azienda
- analisi e studi di fattibilità
- adempimenti gestionali
- analisi risorse, adeguamenti organizzativi

CONTROLLO GESTIONE

AREA TECNICA
3. UNITA' EFFICIENZA ENERGETICA

MERCATI ENERGETICI
- mercati Energia Elettrica e Gas
- gestione ADE, GSE, GME, ARERA, TERNA, distributori
- attività di Energy Management
- previsioni consumi-costi energetici
- monitoraggi energetici
- BILL AUDIT bollette

PROGETTAZIONE
- progettazione e direzione cantieri impianti meccanici, termici, elettrici, speciali
- consulenze energetiche
- progettazione impianti fonti energetiche rinnovabili
- monitoraggio impianti fotovoltaici, BACS

RIQUALFICAZIONE ENERGETICA
- analisi interventi energetici edificio-impianti
- attestati prestazione energetica
- studi di fattibilità e piani economici finanziari
- consulenza bandi e contributi pubblici

PROGETTO ENERGY DIARY
- sviluppo e adeguamento
- monitoraggi e indicatori

AREA TECNICA
4. UNITA' E.S.Co.

CERTIFICAZIONE UNI 11352
- attività di mantenimento certificazione
- gestione rapporti ente certificazione

ENERGY PERFORMANCE CONTRACT
- studi fattibilità
- proposte interventi di efficienza energetica
- piani economici finanziari
- proposte di EPC
- rendicontazioni periodiche benefici
- titoli di efficienza energetica

DIAGNOSI ENERGETICHE/BANDI E FINANZIAMENTI PUBBLICI
- gestione attività tecniche
- analisi ante e post operam
- analisi costi-benefici

SVILUPPO PROGETTI
- ricerca e applicazioni per la P.A.
- bandi e finanziamenti

AREA TECNICA
5. UNITA' FACILITY MANAGEMENT

IMPIANTI ELETTRICI E SPECIALI
- progettazione e gestione manutenzioni impianti, idrici, antincendio, trattamento acqua fontane
- progettazione e gestione manutenzioni impianti elettrici, speciali, antincendio, fotovoltaici, ascensori, antintrusione, gruppi elettrogeni
- progettazione e gestione interventi di adeguamento impianti
- programmazione controlli periodici su impianti di sicurezza e antincendio e gestione registri D.lgs. 81/08

IMPIANTI E GESTIONE CALORE
- telecontrollo impianti termici
- controlli efficienza energetica caldaie
- manutenzioni impianti
- adeguamenti, efficientamenti

IMPIANTI CIMITERI E ILLUMINAZIONE VOTIVA
- manutenzione impianti cimiteri e illuminazione votiva

PARCHEGGI, SOSTA, MOBILITA'
- manutenzione e gestione parcheggi meccanizzati e multipiano

PRONTO INTERVENTO - REPERIBILITA'
- gestione centrale operativa e reperibilità 24/24H

AREA TECNICA
6. UNITA' SMART CITY

FIBRA OTTICA – SMART CITY
- progettazione e gestione fibra ottica (Metropolitan Area Network)
- progettazione e gestione sistemi cittadini e locali di videosorveglianza
- progettazione e gestione servizi Smart City, edifici, mobilità, servizi pubblici
- gestione manutenzioni e adeguamenti reti
- gestione reperibilità e pronto intervento
- manutenzione impianti e attrezzature per la sosta a pagamento e la mobilità
- progettazione sistemi ZTL

ILLUMINAZIONE PUBBLICA
- gestione rapporti cittadini
- progettazione nuovi impianti
- efficienza energetica
- manutenzioni

AREA GESTIONE
7. UNITA' SPORTELLO ENERGIA

CITTADINI
- interventi efficienza energetica
- energie rinnovabili
- risparmio energetico
- detrazioni fiscali
- bollette e mercato energia
- formazione

SCUOLE, UNIVERSITA'
- formazione e laboratori
- tirocini formativi per studenti e laureati

PIANIFICAZIONE ENERGETICA
- gestione rapporti Covenant of Majors
- bilanci energetici e di emissioni di CO_2
- piani di azione al 2030
- monitoraggi
- campagne informative

COMUNITA' ENERGETICHE RINNOVABILI