

Prot. 2021/Al/043

Cesena, 10/09/2021

Determinazione a contrarre per richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 lett. della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. di Lavori di manutenzione ordinaria e pronto intervento agli impianti idrici e similari negli edifici pubblici, per la durata di 24 mesi (2021 – 2023) – CIG 8900130B9C

PREMESSO CHE:

in data 15/10/2021 scadrà il contratto per l'esecuzione della prestazione in oggetto, attività prevista all'art.4 dalla Convenzione del 04/02/2011 tra Comune di Cesena ed Energie per la Città

PRESO ATTO che la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati:

1. Relazione tecnica e Capitolato
2. Computo metrico estimativo
3. Elenco prezzi unitari
4. Criteri ambientali minimi (CAM)
5. DUVRI
6. Quadro Economico Generale

RILEVATO che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. L'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 Art.1 comma 2 lettere c), d), e); contemporaneamente;
2. L'affidamento ad un operatore il cui personale dipendente sia in possesso di attestati di formazione ai sensi del D.lgs. 81/08 per rischio: Lavori in altezza; Spazi confinati;
3. Di garantire livelli di sicurezza e affidabilità adeguati alle strutture, attività e utenti pubbliche che richiedono il pronto intervento e pertanto la presenza di una sede operativa nel territorio con le caratteristiche esplicitate negli elaborati tecnici allegati alla presente;

ATTESO che con convenzione del 04/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città Srl attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 convertita in Legge;

DATO ATTO:

- che l'importo stimato massimo della prestazione per la durata di mesi 24 (ventiquattro) è pari a € 87.999,70 (I.V.A. esclusa) di cui € 2.400,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 (dodici) mesi pari a € 43.999,85 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.200,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- che il calcolo del valore stimato, come esplicitato all'art. 35 comma 4 del Dlgs 50/2016, per la durata di mesi 36 (trentasei) è pari a € 131.999,55 (I.V.A. esclusa) di cui € 3.600,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- Valutato che la prestazione di che trattasi è da considerarsi come una prestazione unitaria e non frazionabile sia in

funzione di una logica di efficacia, efficienza e affidabilità, sia in termini di raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico, sicurezza, sia in termini di conseguimento di economie di scala derivanti dalla stipula di un singolo contratto, sia in termini di una logica di organizzazione ottimale delle prestazioni;

- che tale prestazione è pertanto inferiore alla soglia di 150.000,00 € e rientra pertanto tra quelle eseguibili ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e della procedura interna suddetta;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;

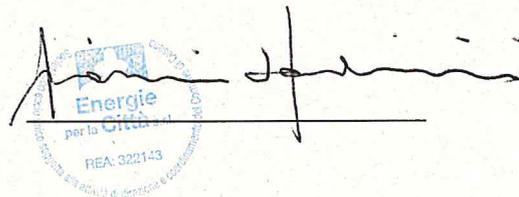
PRESO ATTO CHE:

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, è stata svolta ricerca di soggetti qualificati pubblicata nel sito internet della Società dal 30/04/2021 al 07/05/2021 alla quale hanno risposto n.3 soggetti;
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

DETERMINA

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- b) di approvare gli elaborati citati in premessa;
- c) di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga ai sensi, della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- d) di approvare che l'affidamento sia preceduto da valutazione dei preventivi di spesa richiesti ad operatori economici sulla base di indagine di mercato nei modi previsti dal regolamento interno e qualificati come indicato in premessa;
- e) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo superiore a 40.000 euro mediante scrittura privata
- f) che la stazione appaltante si riserva la facoltà di rinnovare il contratto, alle medesime condizioni, per una durata pari a 12 mesi;
- g) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;
- h) che all'operatore economico sarà richiesta garanzia definitiva e polizza assicurativa RCTO con massimale per sinistro non inferiore a € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00) e con validità non inferiore alla durata del contratto.

Il RUP



Official stamp of Energie per la Città S.R.L. with REA: 322143.