

Prot. 2022/51/009

Cesena 19/01/22

Determinazione a contrarre per richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. del servizio per controllo periodico e manutenzione ordinaria impianti speciali a servizio della Biblioteca Malatestiana parte nuova (2° e 3° lotto) di Piazza Bufalini e dell'archivio della Biblioteca Malatestiana di Viale Piave a Cesena – CIG Z9B34D56B8

PREMESSO CHE:

in data 31/12/2021 è scaduto il contratto per l'esecuzione della prestazione in oggetto, attività prevista dalla Convenzione del 04/02/2011 tra Comune di Cesena ed Energie per la Città;

PRESO ATTO CHE:

- che la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati Computo metrico estimativo, Allegato 1 e DUVRI che possono utilmente definirne le caratteristiche;
- parte degli impianti speciali della Biblioteca Malatestiana nella zona antica, obsoleti e soggetti a continui disservizi, saranno oggetto di ristrutturazione per l'anno 2022 e che, dovranno essere integrati con gli impianti speciali della zona nuova;
- si ritiene adeguato alle circostanze affidare fino al 31/12/2022, il servizio di manutenzione di cui all'oggetto, ad un operatore che possiede già esperienza sugli impianti e che possa garantire un'idonea gestione di tali impianti, in attesa del completamento della ristrutturazione degli impianti speciali zona antica della Biblioteca Malatestiana;

RILEVATO che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. a) b) g);
2. l'affidamento ad un operatore dotato di strutture e attrezzature adeguate alla prestazione da affidare;
3. di operare con urgenza e quindi di rivolgersi ad un operatore che abbia maturato conoscenze adeguate sia in relazione agli impianti attrezzature oggetto di intervento, sia degli edifici in oggetto, sia delle procedure di gestione degli edifici pubblici e sicurezza previsti dal DUVRI.

ATTESO che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidate;

RICHIAMATO il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

PRESO ATTO che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 convertita in Legge;

DATO ATTO:

- che l'importo stimato massimo della prestazione per la durata di mesi 11 (undici) è pari a € 14.500,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 500,00 per oneri per attuazione del DUVRI, da corrispondere a misura ai sensi dell'art. 3 comma 1 lettera eeeee);
- che tale prestazione è pertanto inferiore alla soglia di 139.000,00 € e rientra pertanto tra quelle eseguibili ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e della procedura interna suddetta;

DATO ATTO altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;


PRESO ATTO CHE:

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, sarà richiesto un preventivo-offerta ad operatore economico avente caratteristiche citate in premessa;
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

D E T E R M I N A

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- b) di approvare gli elaborati denominati Computo metrico estimativo, Allegato 1 e DUVRI;
- c) di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- d) di approvare che l'affidamento sia preceduto da valutazione del preventivo di spesa fornito da operatore economico individuato sulla base di indagini di mercato nei modi previsti dal regolamento interno e qualificato come indicato in premessa;
- e) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo non superiore a 40.000 euro mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata;
- f) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari.

II RUP

A handwritten signature in black ink, consisting of several loops and a long horizontal stroke at the end, positioned above a solid horizontal line.