

Prot n 2022AI075

Cesena, 06/09/2022

Determinazione a contrarre per richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art 1. Comma 2 lett. della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. di **Servizio di gestione e manutenzione progetto Energy Diary ed edifici vari - Periodo 2022-2026.**

### **CIG Z0037BCE26**

#### **PREMESSO CHE:**

- in data 07/07/2022, il Comune ed Energie per la Città hanno sottoscritto il "CONTRATTO PER LO SVILUPPO DEL PROGETTO ENERGY DIARY HUB DI QUARTIERE E SPAZIO COMUNE"
- Che il contratto suddetto prevede all'art. 5 prevede la gestione calore e la manutenzione degli impianti inclusi nel contratto
- Energie per la Città ha un contratto in essere con il Comune di Montiano e per la gestione e manutenzione ordinaria degli impianti con caratteristiche e prestazioni simili
- Energie per la Città ha un contratto in essere con il Comune di Mercato Saraceno per la gestione e manutenzione ordinaria degli impianti termici della scuola dell'Infanzia di Bora con caratteristiche e prestazioni simili

#### **RILEVATO CHE:**

- Dal 16/09/2022 si rende necessario attivare un contratto di gestione e manutenzione impianti termici su tutti gli impianti ed edifici di cui in premessa;

#### **RILEVATO** che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

- l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art 1. comma 2 lett. a) c) d) ed e);
- l'affidamento ad un operatore dotato di strutture ed attrezzature adeguate alla prestazione da affidare che comprende il ruolo di Terzo Responsabile e l'iscrizione al registro telematico nazionale delle imprese certificate per Gas Fluorurati a Effetto Serra e Apparecchiature contenti Gas Fluorurati" (articolo 16 del D.P.R. n. 146/2018);

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, con il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltante determino a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art.



35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 convertita in Legge;

**DATO ATTO**

- che l'importo stimato massimo della prestazione da affidare per il periodo di mesi 48 è pari a € 39.441 (I.V.A. esclusa), di cui € 720,00 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- che tale prestazione è pertanto inferiore alla soglia di 139.000,00 € e rientra pertanto tra quelle eseguibili ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e delle procedure interna suddetta;

**DATO ATTO:** che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto di interessi neanche potenziale;

**PRESO ATTO:** che in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegate, idoneità dell'azione rispetto alle finalità.

**DETERMINA**

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo;
- b) di approvare che, per le motivazioni sopra citate l'affidamento avvenga ai sensi della L.120/2020 art 1. co 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento sopra citato;
- c) di approvare che l'affidamento sia preceduto da richiesta preventivo-offerta ad un operatore economico che sia in possesso dei requisiti in premessa;
- d) che ai sensi dell'art 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo non superiore al € 40.000,00, mediante corrispondenza secondo l'uso del commercio consistente in un apposito scambio di lettere, anche tramite posta elettronica certificata,
- e) che, in riferimento all'art 3. della Legge n 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari.

IL RUP

