

Prot. 222/A/194

Cesena 21/10/22

Determinazione a contrarre per richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art. 1 comma 2 della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 e s.m.i. di lavori di manutenzione ordinaria agli impianti elettrici, telefonici e similari compreso pronto intervento e controlli periodici agli edifici pubblici del comprensorio del Comune di Cesena.. - CIG 9457713FA7

**PREMESSO CHE:**

in data 14 novembre 2022 scadrà il contratto per l'esecuzione della prestazione in oggetto, attività prevista dalla Convenzione del 04/02/2011 tra Comune di Cesena ed Energie per la Città;

**PRESO ATTO CHE:**

la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati relazione tecnica e capitolato descrittivo; computo metrico estimativo; elenco prezzi unitari; Duvri che possono utilmente definirne le caratteristiche

**RILEVATO** che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. a)
2. l'affidamento ad un operatore il cui personale dipendente sia in possesso di attestati di formazione ai sensi del D.lgs. 81/08 per lavori in altezza;
3. nello specifico di avvalersi di un operatore che si ritiene sia dotato di adeguata capacità tecnica e organizzativa anche in relazione a requisiti di sicurezza sul lavoro, alla sicurezza antincendio e alla gestione delle interferenze;
4. di garantire livelli di sicurezza e affidabilità adeguati alle strutture, attività e utenti pubbliche che richiedono il pronto intervento e pertanto la presenza di una sede operativa nel territorio con le caratteristiche esplicitate negli elaborati tecnici allegati alla presente;

**ATTESO** che con convenzione del 4/02/2011 il Comune di Cesena ha affidato a Energie per la Città attività strumentali e che tale prestazione è configurabile nell'ambito delle attività affidatele;

**RICHIAMATO** il D.Lgs. 18 aprile 2016 n. 50, il quale dispone che prima dell'avvio delle procedure di affidamento dei contratti pubblici, le stazioni appaltanti determinano a contrarre, in conformità ai propri ordinamenti, individuando gli elementi essenziali del contratto e i criteri di selezione degli operatori economici e delle offerte;

**PRESO ATTO** che la società, ai sensi delle Linee Guida ANAC N.4, ha approvato una propria procedura per l'affidamento dei contratti pubblici di lavori, forniture e servizi di importo inferiore alle soglie di cui all'art. 35 dlgs. 50/2016 e visto l'art. 1 comma 2 lettera a) della Legge 120/2020 come modificata dal D.L. 77/2021 convertita in Legge ;

**DATO ATTO:**

- che l'importo stimato massimo della prestazione è pari a € 128.835,00 (I.V.A. esclusa) di cui € 1.000,00 per oneri per attuazione del DUVRI;
- Valutato che la prestazione di che trattasi è da considerarsi come una prestazione unitaria e non frazionabile sia in funzione di una logica di efficacia, efficienza e affidabilità, sia in termini di raggiungimento degli obiettivi di risparmio energetico, sicurezza, sia in termini di conseguimento di economie di scala derivanti dalla stipula di un singolo contratto, sia in termini di una logica di organizzazione ottimale delle prestazioni;
- che tale prestazione è pertanto inferiore alla soglia di 150.000,00 € e rientra pertanto tra quelle eseguibili ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e della procedura interna suddetta;

**DATO ATTO** altresì che il sottoscritto dichiara di non essere a conoscenza di trovarsi in una situazione di conflitto d'interessi neanche potenziale;

**PRESO ATTO CHE:**

- in ossequio ai principi di non discriminazione, concorrenza e correttezza, Energie per la Città ha approvato un proprio regolamento volto a predefinire ed esplicitare i criteri per la selezione degli operatori economici, nonché di assicurare adeguate forme di pubblicità e che, sulla base dei criteri fissati dal suddetto regolamento, è stata svolta indagine di mercato attraverso la ricerca di soggetti qualificati pubblicata nel sito internet della Società dal 01/07/2022 al 12/07/2022;
- in aderenza ai principi di economicità, efficacia, tempestività e proporzionalità, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità dell'azione rispetto alle finalità;

**DETERMINA**

- a) di approvare la premessa quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- b) di approvare gli elaborati denominati relazione tecnica e capitolato descrittivo; computo metrico estimativo; elenco prezzi unitari; Duvri
- c) di approvare, per le motivazioni citate in premessa che l'affidamento avvenga ai sensi della L. 120/2020 articolo 1 comma 2 lettera a) e s.m.i. e del regolamento interno sopra citato;
- d) di approvare che l'affidamento sia preceduto da valutazione dei preventivi di spesa forniti da operatori economici individuati sulla base di indagine di mercato nei modi previsti dal regolamento interno e qualificati come indicato in premessa;
- e) che ai sensi dell'art. 32, comma 14 del D.Lgs. 50/2016, il contratto è stipulato per gli affidamenti di importo superiore a 40.000 euro mediante scrittura privata;
- f) che, in riferimento dell'art. 3 della Legge n. 136/2010, l'affidatario della prestazione sarà obbligato al rispetto della tracciabilità dei flussi finanziari;
- g) che non si ritiene necessario richiedere garanzia definitiva ai sensi dell'art. 103 co 1 del Codice dei contratti;
- h) che si ritiene necessario richiedere specifica polizza assicurativa R.C.T. e R.C.O. con esclusivo riferimento all'oggetto del presente contratto con massimale per sinistro non inferiore a € 2.500.000,00 con validità NON inferiore alla durata del contratto. In alternativa alla stipula della polizza che precede la ditta potrà dimostrare l'esistenza di una polizza RCT, già attivata, avente le medesime caratteristiche indicate per quella specifica. In tal caso, si dovrà produrre un'appendice alla stessa, nella quale sia riportato che la polizza in questione copre anche le prestazioni previste dal presente contratto.

Il RUP



**Energie per la Città s.r.l.**

Società con socio unico soggetta alla attività di direzione e coordinamento del Comune di Cesena

**Il Responsabile Unico del Procedimento**

*Ing. Giovanni Battistini*