

Prot. 2025/AI/047

Cesena, 30/04/2025

**Determinazione a contrarre per affidamento diretto con richiesta preventivi-offerta ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 avente ad oggetto MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI 2024. Installazione sistemi monosplit a pompa di calore Nido/Materna Mulini - CUP J12B24000510004**

**PREMESSO CHE:**

- al fine di dare esecuzione agli obiettivi affidati dal socio unico Comune di Cesena, nell'ambito del D.U.P., si rende necessario procedere all'acquisizione delle prestazioni in oggetto e che tali attività sono configurabili nell'ambito della convenzione del 4/02/2011 e ss.mm.ii. tra Comune di Cesena ed Energie per la Città (di seguito "la Società");
- a seguito della determina di approvazione del progetto esecutivo Prot. 2025/AI/046 del 29/04/2025 avente come oggetto: "MANUTENZIONE STRAORDINARIA IMPIANTI 2024. Installazione sistemi monosplit a pompa di calore Nido/Materna Mulini - CUP J12B24000510004" si rende necessario procedere con i lavori in oggetto;
- L'intervento in oggetto è rivolto a limitare il consumo di gas metano nella stagione invernale e migliorare il comfort per gli occupanti nella stagione estiva;

**PRESO ATTO** che la prestazione in oggetto è adeguatamente configurata nell'ambito degli elaborati denominati:

- El.01 Relazione generale e tecnico specialistica;
- El.02 Planimetria impianti meccanici a pompa di calore;
- El.03 Computo Metrico Estimativo;
- El.04 Elenco Prezzi Unitari;
- El.05 Elenco descrittivo dei materiali;
- El.06 Stima incidenza manodopera;
- El.07 Relazione Criteri Ambientali Minimi;
- El.08 Piano di Sicurezza e Coordinamento;
- El.09 Fascicolo dell'opera;

che possono utilmente definirne le caratteristiche.

**DATO ATTO CHE:**

- è stata accertata l'assenza di un interesse transfrontaliero certo di cui all'art. 48, comma 2 del D. Lgs. n. 36/2023 (in seguito: Codice);

- l'importo stimato dell'affidamento, ai sensi dell'art. 14 del D.Lgs. 36/2023 (nel seguito anche "Codice"), è pari a €22.496,66, oltre Iva, di cui:

- € 774,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
- € 4.144,53 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;

- dato atto che in ragione dell'importo dell'affidamento il Responsabile Unico di Progetto (RUP) è l'Ing. Giovanni Battistini dipendente a tempo indeterminato di Energie per la Città S.r.l.;

- la prestazione deve svolgersi nel rispetto dei criteri ambientali minimi per le parti ad esso applicabili;

- trattandosi di appalto d'importo inferiore alle soglie di cui all'art. 50, comma 1, il D. Lgs. n. 36/2023 stabilisce che per gli affidamenti di contratti di lavori, servizi e forniture di importi inferiori alle soglie in esso indicate si debba procedere ad affidamento diretto, anche senza consultazione di più operatori economici e che, ravvisato l'oggetto e l'importo dell'appalto si procederà all'assegnazione considerando il solo elemento prezzo;

- ai sensi dell'art. 58 del D. Lgs. n. 36/2023, l'appalto, peraltro già accessibile, dato l'importo non rilevante, per le microimprese, piccole e medie imprese, non è suddivisibile in lotti aggiudicabili separatamente in quanto è stato valutato che la prestazione di che trattasi è da considerarsi come una prestazione unitaria e non frazionabile sia in

funzione di una logica di efficacia, efficienza e affidabilità sia in termini di conseguimento di economie di scala derivanti dalla stipula di un singolo contratto, sia in termini di una logica di organizzazione ottimale delle prestazioni;

**RILEVATO** che le caratteristiche e specificità della prestazione suddetta richiedono:

1. l'affidamento ad un operatore qualificato ai sensi del DM 37/08 art. 1 comma 2 lett. a) e lett. c) contemporaneamente;
2. l'affidamento ad un operatore il cui personale dipendente sia in possesso di attestati di formazione ai sensi del D.lgs. 81/08;
3. nello specifico di avvalersi di un operatore che si ritiene sia dotato di adeguata capacità tecnica e organizzativa anche in relazione a requisiti di sicurezza sul lavoro, alla sicurezza antincendio e alla gestione delle interferenze;

**CONSIDERATO CHE**, atteso l'obbligo di possesso dei requisiti speciali di sopra richiesti, il CCNL maggiormente applicabile al personale dipendente impiegabile nell'appalto è Metalmeccanico/Industria.

**PRESO ATTO CHE:**

- in relazione a quanto indicato all'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 si intende procedere con la valutazione del preventivo di un operatore economico, assicurandosi che il medesimo sia in possesso di documentate esperienze pregresse idonee all'esecuzione delle prestazioni contrattuali;
- in aderenza ai principi generali di cui al D.Lgs. 36/2023 ed in particolare al principio del risultato, della fiducia e dell'accesso al mercato, l'affidamento e l'esecuzione della prestazione dovranno essere eseguiti nell'ottica di un uso ottimale delle risorse, congruità dei tempi e delle risorse impiegati, idoneità e verificabilità dell'azione rispetto alle finalità;
- la società ha adottato un regolamento interno per gli affidamenti ricadenti nell'art. 50 comma 1 del D.lgs. 36/2023 e che la scelta dell'affidatario, stabilito l'oggetto, l'importo e la durata della prestazione in base ai principi di cui al precedente alinea, rispetterà i criteri stabiliti dal regolamento stesso sulla base di quanto previsto nell'art. 49 comma 3 del D.lgs. 36/2023;
- la documentazione tecnica amministrativa necessaria a configurare la prestazione oggetto di affidamento è agli atti della società e sarà portata a conoscenza dell'operatore economico consultato.

**RILEVATA:**

l'insussistenza, ai sensi dell'art.16 del Dlgs n.36/2023 di conflitto di interesse in capo al firmatario del presente atto e agli altri partecipanti al procedimento e in relazione ai destinatari finali dello stesso.

#### **DETERMINA**

- a) di approvare quanto sopra indicato, premesso, rilevato e dato atto, quale parte integrante e sostanziale del presente dispositivo
- b) di approvare gli elaborati tecnico-amministrativi utili a configurare esaurientemente la prestazione oggetto di affidamento, agli atti della società
- c) di approvare che l'affidamento di "Installazione sistemi monosplit a pompa di calore Nido / Materna Mulini" avvenga ai sensi dell'art. 50 comma 1 lett. a) del D.Lgs. 36/2023 mediante affidamento diretto, così come anche disposto dal regolamento interno, per un importo stimato complessivo di €22.496,66, oltre Iva, di cui:
  - € 774,08 per oneri della sicurezza non soggetti a ribasso;
  - € 4.144,53 per costi della manodopera non soggetti a ribasso;
- d) che in caso di affidamenti di importo pari o superiore ad € 40.000,00 sia assolto il pagamento del contributo all'ANAC, dovuto in relazione al presente affidamento;

- e) che il contratto verrà sottoscritto conseguentemente alla richiesta e accettazione del preventivo congruamente con quanto previsto dal D.Lgs. 36/2023;
- f) di dare atto che l'affidatario è soggetto all'obbligo di tracciabilità dei flussi finanziari, ai sensi e per gli effetti della legge n. 136/2010 ed è pertanto tenuto a fornire a questo Ente tutti gli elementi identificativi richiesti dalla legge, con la specificazione che il mancato adempimento degli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla citata legge è causa di risoluzione immediata del contratto;
- g) di dare atto che l'importo è finanziato da Energie per la Città;
- h) di adempiere, con l'esecutività del presente provvedimento, nei casi previsti, agli obblighi di pubblicazione ai sensi dell'art. 27 del Codice;
- i) di disporre, ai fini della trasparenza, che il presente provvedimento venga pubblicato ai sensi degli artt. 37 del d.lgs. n. 33/2013 e 28, comma 3, del Codice.
- j) che non si ritiene necessario richiedere la garanzia provvisoria di cui all'art. 106 del Dlgs n.36/2023;
- k) che in relazione alla scarsa rilevanza economica dell'affidamento e alle modalità di adempimento delle prestazioni non si ritiene necessario richiedere la garanzia definitiva di cui all'art. 117 del Dlgs n.36/2023;
- l) che si richiede all'operatore economico la dimostrazione dell'esistenza di una polizza RC, già attivata, comprensiva della Responsabilità Civile verso terzi (RCT), avente massimale per sinistro non inferiore ad € 2.500.000,00 (duemilionicinquecentomila/00).

Il RUP

